

## 附件

## 福州市公共资源交易目录（2021年修订）

类别编码	项目名称	行政监督部门	备注
A	工程建设项目		
A01	房屋建筑工程		
具体项目	工业建筑（构筑物）工程	市城乡建设局	包括与工程配套的线路、管道、设备的安装项目
	民用建筑（构筑物）工程		
	公共建筑（构筑物）工程		
	其它构筑物工程		
	地基与基础工程		
	土石方工程		
	建筑装修装饰工程		
	钢结构工程		
	消防设施工程		
	电梯安装工程		
	暖通工程		
	建筑智能化工程		
	园林古建筑(含古建筑修缮)工程		
	建筑幕墙工程		
	爆破与拆除工程		
其它房建工程			
A02	市政基础设施工程		
具体项目	城市道路工程	市城乡建设局	包括与工程配套的线路、管道、设备的安装项目
	城市桥梁工程		
	城市隧道工程		
	城市公共交通工程		
	公共广场工程		
	体育场地设施工程		
	城市热力工程		
	城市燃气工程		
	城市排水工程		
	城市供水工程		
	城市园林绿化工程		
	城市环卫工程		
	城市污水处理工程		
	城市垃圾处理工程		
	城市轨道交通工程		
	城市及道路照明工程		
	城市及道路智能化工程		
	城市地下公共工程		
	住宅小区场外工程		
	公共绿地（道路、公园、广场）养护		
其它市政工程			
A03	交通工程		
具体项目	铁路工程	铁路主管部门	
	公路工程	市交通运输局	
	水运工程		

类别编码	项目名称	行政监督部门	备注
A04	水利工程	市水利局	
具体项目	挡水工程		
	泄洪工程		
	引水工程		
	发电厂工程		
	中型泵站、水闸等工程		
	升压变电站工程		
	航运过坝工程		
	鱼道工程		
	水利交通工程（公路、铁路、桥梁、码头）		
	渠（管）道工程（堤防工程、除险加固工程、河道整治工程、围垦工程）		
	其它水利工程		
A05	民用航空工程	民用航空华东地区管理局	按照《关于进一步明确民航建设工程招标投标管理和质量监督工作职责分工的通知》民航发（2011）34号规定执行
	民航专业工程		
	非民航专业工程	市城乡建设局	
A06	信息化工程	市大数据委	
A07	工业项目（除房屋建筑）	市工信局	
A08	海事码头建设工程	福州海事局	
	船舶交通管理系统、CCTV系统、VHF系统		
	海巡艇建造、维修		
	交通运输部投资的船舶溢油应急设备库等其他海事支持系统工程		
A09	渔港工程	海洋渔业主管部门	按照《福建省渔港工程招标投标行政监督管理办法》执行
B	政府采购货物、工程和服务	市财政局	项目范围根据福州市财政局当年度市级政府集中采购目录及限额标准执行
C	资源资产类		
C01	土地使用权和矿业权交易	市自然资源和规划局	
具体项目	国有建设用地（地上、地表、地下）使用权出让		
	探矿权竞争性出让		
	采矿权竞争性出让		

类别编码	项目名称	行政监督部门	备注
C02	水权交易		
具体项目	区域水权交易	市水利局	
	取水权交易		
	地热温泉开采权、取用权、经营权	市城乡建设局、市水利局、市自然资源和规划局	
C03	海洋资源交易		
具体项目	海域使用权出让、转让、出租	市自然资源和规划局	
	无居民海岛等海洋资源的使用权出让、转让、出租		
C04	林权交易		
具体项目	国有森林资源（林地使用权、林木所有权、林木使用权）出让、有偿使用	市林业局（负责省级国有森林资源）、县林业主管部门（负责县级国有森林资源）	按照《福建省国有森林资源资产有偿使用办法（试行）》执行。
	集体统一经营管理的林地经营权和林木所有权出让	项目所在地乡镇人民政府	按照《福建省森林资源转让条例》执行。
C05	农村集体产权交易		
具体项目	农村集体资产使用权承包、租赁	项目所在地县（市）区人民政府指定的有关部门	按照福州市委、市政府《关于稳步推进农村集体产权制度改革的实施意见》（榕委发〔2018〕8号）办理。股权转让只能在本集体组织内进行。
	农村集体资产股权转让		
C06	企业和行政事业单位产权资产交易		
具体项目	企业国有产权转让	市国资委及市直其他国有企业监管机构	
	企业国有资产（房屋、车辆、设备，以及其他物资）出售、转让与出租		
	国有、国有控股及国有实际控制企业的增资扩股		
	行政事业单位（房屋、车辆、设备，以及其他物资）出售、转让与出租	市财政局	
	利用公共资源的户外商业广告位置经营权	市城乡建设局	

类别编码	项目名称	行政监督部门	备注
C07	无形资产交易		
具体项目	基础设施和公用事业特许经营权授予	项目所在地县级（含）以上 地方政府指定的有关部门	
	市政公用设施及公共场地使用权、承包经营权、冠名权有偿转让		
	行政事业单位及国有企业知识产权项目（专利权、商标权）		
D	行政执法部门行政处罚的罚没资产处置	市公安局、市城管委、市监督管理局、福州卫健委、市生态环境局、市商务局等行政执法部门	城管执法部门负责无人认领的户外广告拆除废料的处置
<p>说明：</p> <p>1、公共资源交易项目按行业归口监管的原则，由各行业主管部门实施监管，具体项目类别、层级监管权限，由市级行业主管部门具体划分。</p> <p>2、工程类项目范围包括：①依法必须招标的各类建设项目（含新建、改建、扩建及其相关的装修、拆除、维修等）的勘察、设计、施工、监理；②与上述工程建设有关的重要设备和材料等采购。</p> <p>3、不属于依法必须招标范围的政府采购工程以及与工程建设有关的货物、服务，自愿选择招标方式发包的，按照行业归口管理原则，实施行政监督。采用政府采购的非招标方式发包的，应当执行政府采购政策，由政府采购监管部门实施行政监管。</p> <p>4、未包含在目录内的工程建设项目，招投标行政监管单位不明确的，由各级招投标指导协调部门会同有关行政监督部门，会商研究确定项目招投标行政监管单位。</p> <p>5、使用集体资金及集体资金占控股或主导地位的项目，参照执行。</p>			